



**VILLALINGO**

• REAL ESTATE •

Cami dels Lladres 5, Denia, 03700  
660 360 685

**Villa 4 Dormitorios en venta en Moraira Pinar del Advocat**  
**Moraira , Pinar del Advocat**

**Referencia : 347**  
**Price : 1 449 000,00 €**



**Build size.** 248m<sup>2</sup>

**Plot size.** 1 050m<sup>2</sup>

**Piscina:** Piscina

**equipment:** Lavadero ,  
WC / WC separado , Cuarto  
de lavado

**Seguridad:** Sistema de  
alarmas

**heating:** Aire  
acondicionado , Calefacción  
por suelo radiante

**garden:** Terraza cubierta ,  
Jardín

**parking:** Estacionamiento ,  
Puerto de coche

**orientation:** Orientación  
sur

Villa de dos niveles de estilo tradicional situada en una urbanización tranquila en Moraira a poca distancia del centro, playa y servicios. La villa consta de un gran salón y comedor con una cocina americana totalmente equipada, cuatro dormitorios, dos de ellos con su baño en-suite y otro baño familiar individual. También hay un lavadero / cuarto de servicio y un aseo. En el exterior se puede disfrutar de una terraza cubierta, una zona de comedor exterior y piscina con gran terraza y otro cuarto de baño. Hay un jardín de fácil mantenimiento y una cochera. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:** Villa tradicional de 2 niveles con cuatro dormitorios, tres baños y aseo de invitados. Amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada y lavadero. Piscina (32m<sup>2</sup>) con terraza, comedor exterior y baño. Cochera equipada con aire acondicionado, preinstalación de calefacción por suelo radiante y sistema de alarma. Persianas motorizadas en dormitorios. Puerta de parking eléctrica con mando a distancia ¡Contacte con nosotros para la información completa del proyecto!