



**VILLALINGO**

• REAL ESTATE •

Cami dels Lladres 5, Denia, 03700  
660 360 685

**Villa 4 Dormitorios en venta en Moraira La Sabatera**  
Moraira , La Sabatera

**Referencia : 296**  
**Price : 1 395 000,00 €**



**Build size.** 217m<sup>2</sup>

**Plot size.** 811m<sup>2</sup>

**Piscina:** Piscina

**Deporte:** Gimnasio

**equipment:** WC / WC  
separado

**heating:** Calefacción por  
suelo radiante

**garden:** Zona de barbacoa  
, Jardín

**apartment:** Planta baja

**views:** Vista marítima ,  
Vistas abiertas

**parking:** Estacionamiento

**house:** Renovado

**orientation:** Orientación  
sur

Esta villa de estilo ibicenco completamente renovada se encuentra en la codiciada zona de La Sabatera de Moraira. A poca distancia encontrará bares, restaurantes, un supermercado y algunas otras instalaciones. En menos de 5 minutos también se puede llegar al centro y a la playa de Moraira. La villa tiene una buena orientación y bonitas vistas abiertas y al mar desde la primera planta. Es una amplia villa de 250m<sup>2</sup> que consta de 4 dormitorios y 4 baños con calefacción por suelo radiante. Entramos en la parcela y encontramos aparcamiento para 2 coches, hay un bonito jardín grande y una piscina extra larga de 14m de largo para nadar. No se puede perder una barbacoa. En la planta baja encontramos un salón luminoso con cocina abierta Bulthaup y lavadero, un aseo y 3 dormitorios con baños en suite. Uno de ellos con vestidor. En la primera planta encontramos el dormitorio principal con baño en suite y vestidor y, como guinda del pastel, un precioso balcón con vistas al mar. También existe la posibilidad de crear un gimnasio de 40m<sup>2</sup> con baño. Inicio de las obras en octubre de 2023. ¡Res...